



Типовые квартиры для военнослужащих старшего офицерского состава

Затраты военнослужащим на найм жилья в период прохождения военной службы компенсируются министерством обороны в форме следующих жилищных надбавок.

Основная квартирная надбавка (ОКН) выплачивается всем военнослужащим, имеющим право на получение основных окладов и не обеспеченных государственными квартирами (семейного типа). Ее размер зависит от категории военнослужащего, а также наличия у него иждивенцев.

Размер ОКН соответствует средней стоимости аренды жилых помещений в США. Он увеличивается в связи с инфляцией и периодически пересматривается, с тем чтобы не опускался ниже 65 проц. от арендной платы в среднем по стране.

В зависимости от наличия иждивенцев военнослужащие делятся на две категории: имеющие иждивенцев и одинокие. От того, к какой категории относится военнослужащий, зависит размер ОКН:

- военнослужащие, имеющие иждивенцев и не обеспеченные государственными квартирами семейного типа, получают ОКН в установленном для данной категории лиц размере;
- военнослужащие, не имеющие иждивенцев и не обеспеченные государственными квартирами (типа общежития), получают ОКН в полном размере;
- военнослужащие, не имеющие иждивенцев и не обеспеченные государственными квартирами (типа общежития), получают ОКН в уменьшенном размере;
- военнослужащие, не имеющие иждивенцев и не обеспеченные государственными квартирами (типа общежития), за время нахождения на учениях и в море получают ОКН в уменьшенном размере;
- военнослужащие, не имеющие иждивенцев и занимающие государственные квартиры семейного типа, правом на выплату ОКН не обладают.

Временная квартирная надбавка (ВКН)

выплачивается военнослужащим с тем, чтобы компенсировать разницу в арендной плате в различных районах США. Оплата зависит от района проживания и ранга военнослужащего и производится только за время проживания в этом районе. При смене места службы надбавка выплачивается в ином размере. Военнослужащим без иждивенцев, занимающим государственные квартиры и получающим ОКН в неполном размере, а также военнослужащим, имеющим иждивенцев и государственные квартиры и не получающим ОКН, ВКН не выплачивается.

Размер ВКН рассчитывается следующим образом: из среднерегионального размера арендной платы вычитается 80 проц. средней арендной платы в целом по США, при этом учитывается ранг военнослужащего. Уровень ВКН колеблется в пределах до 300 долларов в месяц, а в районах с наивысшей арендной платой (Вашингтон, Нью-Йорк, Лос-Анджелес и некоторые другие) он может достигать больше половины основной квартирной надбавки.

Надбавка за проживание в отрыве от семьи (НПОС) выплачивается только военнослужащим, имеющим иждивенцев. Установлено два типа такой надбавки:

НПОС-1 выплачивается военнослужащим, проходящим службу за рубежом и на Аляске с целью компенсации расходов по содержанию квартиры или дома для семьи на территории США. Она выплачивается в размере, равном основной квартирной надбавке, установленной для военнослужащих соответствующего ранга, не имеющих иждивенцев.

НПОС-2 выплачивается всем военнослужащим в размере 250 долларов в месяц для компенсации дополнительных расходов, связанных с вынужденным проживанием в отрыве от семьи. ©